



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.05.2025

№ 38-р

г.Липецк

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», протоколом заседания комиссии от 28.04.2025 № 7, на основании заявления ООО «СЗ «Арт квартал» от 24.04.2025г. № 3361-19-01-08.

1. Согласовать архитектурно – градостроительный облик объекта: «Жилой комплекс», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0028301:429 по ул. Железнякова-Ботаническая в городе Липецке с функциональным назначением объекта - «Жилой комплекс», имеющего следующие основные параметры (общая площадь здания, этажность):

- Корпус 1: 7925,06 кв.м., 8 этажей;
- Корпус 2: 7761,58 кв.м., 8-9 этажей;
- Корпус 3: 4156,83 кв.м., 9 этажей;
- Корпус 4: 13002,00 кв.м., 8-9 этажей;
- Корпус 5: 18406,20 кв.м., 8-9 этажей;
- Корпус 6: 10648,50 кв.м., 8-9 этажей;
- Корпус 7: 4674,00 кв.м., 9 этажей;
- Корпус 8: 4794,00 кв.м., 9 этажей;
- Корпус 9: 4674,00 кв.м., 9 этажей;
- Корпус 10: 4674,00 кв.м., 9 этажей;
- Корпус 11: 4794,00 кв.м., 9 этажей;
- Корпус 12: 10659,30 кв.м., 8-9 этажей;
- Корпус 13: 7208,84 кв.м., 8 этажей;
- Корпус 14: 3711,35 кв.м., 8 этажей;
- Корпус 15: 3691,95 кв.м., 8 этажей;
- Корпус 16: 9637,10 кв.м., 8-9 этажей;
- Корпус 17: 7750,30 кв.м., 8-9 этажей;
- Корпус 18: 9637,10 кв.м., 8-9 этажей;

Корпус 19: 7409,65 кв.м., 8 этажей.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка М.А. Гришину.

Заместитель главы администрации
города Липецка – председатель
департамента градостроительства и архитектуры



С.И. Сурмей